

## - Offenes Verfahren

*Beispiel 1: Kommunalen Wohnungsbau an den Standorten Fröbelstraße, Florian-Geyer-Straße, Schäferstraße und Parkstraße*

► Zur Umsetzung dieser Vorhaben unterstützt die STESAD die WID Wohnen in Dresden GmbH & Co. KG bezüglich der Projektsteuerung, welche die Betreuung und Durchführung des Vergabeverfahrens beinhaltet. Je nach Vorhaben wurden Vergabeverfahren zwischen 1 und 5 Fachlosen durchgeführt und verschiedene Leistungsbilder ausgeschrieben. Dazu gehören u.a.:

- Objektplanung Gebäude für die Leistungsphasen 2, 3 und 5 bis 9 gemäß § 34 HOAI
- Objektplanung Freianlagen für die Leistungsphasen 2 und 3 bis 9 gemäß § 39 HOAI
- Fachplanung Tragwerksplanung für die Leistungsphasen 2, 3 und 5 bis 6 gemäß § 51 HOAI
- Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung (AGR 1 bis 3 und 7) für die Leistungsphasen 2, 3 und 5 bis 9 gemäß § 55 HOAI
- Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung (AGR 4 bis 6) für die Leistungsphasen 2, 3 und 5 bis 9 gemäß § 55 HOAI

- Bauherr/Auftraggeber: WID Wohnen in Dresden GmbH & Co. KG
- Leistungszeitraum: 04/2018 bis 04/2020
- Leistungen: Vorbereitung, Durchführung sowie vollständige Dokumentation eines Offenen Verfahrens nach VgV mit 1 bis 5 Fachlosen